

Wrocław, dnia 11.11.2023r.

PZD Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie  
ROD Bratek we Wrocławiu  
ul. Blizanowicka b/n  
52-018 Wrocław

**Kancelaria**

**Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie**

**Pl. Trzech Krzyży 3/5,**

**00-507 Warszawa**

**Stanowisko Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Bratek” we Wrocławiu  
z dnia 11.11.2023r. w sprawie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju  
i Technologii**

**dot. sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy.**

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Bratek” we Wrocławiu po zapoznaniu się z treścią rozporządzenia w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy z dnia 6 września 2023r. stwierdza, że zaplanowanie umieszczenia rodzinnych ogrodów jedynie w dwóch z trzynastu stref planistycznych „strefie mieszkaniowej jednorodzinnej” oraz „strefie zieleni i rekreacji”, które znajdują się w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 z późn.zm) w ogromnym stopniu zagraża istnieniu Ogrodów Działkowych. Ogrody Działkowe służą znacznej ilości polskich rodzin, a szczególnie osobom starszym, rodzinom z małymi dziećmi, rencistom, osobom niepełnosprawnym, które stanowią grupę społeczną mniej zamożną. Działki są dla nich miejscem aktywnego wypoczynku i wytchnienia, gdzie mogą oderwać się od miejskiego zgiełku i codziennych problemów. Niedawno zakończona pandemia wirusa Covid-19 udowodniła, że działki były niemalże jedynymi azylami, w których ludzie mogli spędzić czas na świeżym powietrzu bez troski wszelakie restrykcje i ryzyka związane zagrożeniem infekcji.

Ponadto Ogrody Działkowe znajdują się na całym terenie miasta i stanowią dla społeczności miejskiej ozdobę, inspirację oraz zwiększają bioróżnorodność i azyl dla owadów oraz gatunków roślin, które zostały praktycznie całkowicie wyparte z terenów miejskich. Pozbawienie, w szczególności mieszkańców większych miast terenów Ogrodów Działkowych uniemożliwi im korzystanie z czynnego wypoczynku, a w szczególności odczują osoby nie posiadające aut i możliwości wyjazdu poza miasto i osoby starsze spędzające niemalże cały wolny czas „na działkach”.

Ważnym aspektem jest również aspekt finansowy inwestycji poczynionych zarówno przez Działkowców w obrębie zagospodarowanej działki tj. Altany, studnie, infrastruktura elektryczna, nasadzenia i wzbogacanie ziemi pod uprawy, jak i inwestycji poczynionych na terenach wspólnych Ogrodów Działkowych jak budowa domu działkowca, elektryfikacja, wymiana bram i ogrodzeń. Wspólne nakłady finansowe świadczące o trosce Działkowców o Ogród Działkowy zostaną zaprzepaszczone przez potencjalną konieczność likwidacji Ogrodu z uwagi na niefortunny zapis w ustawie.

Stanowczo sprzeciwiamy się ujęciu Rodzinnych Ogrodów Działkowych tylko w dwóch strefach planistycznych. Ogród Działkowy „Bratek” jest zaniepokojony zaistniałą sytuacją i uważa, że w celu zapewnienia dalszego istnienia Ogrodów Działkowych na terenie miast i miasteczek, uchwalenie Projektu Planu Ogólnego przez Gminy (w miejsce dzisiejszego Studium Zagospodarowania Przestrzennego) powinno uwzględniać ujęcie Rodzinnych Ogrodów we wszystkich trzynastu strefach planistycznych.

**Rodzinne Ogrody Działkowe są dobrem całego społeczeństwa o czym mówi treść ustawy o Rodzinnych Ogrodach Działkowych z dnia 13 grudnia 2013r. i ich misją jest dbanie o dobro obecnych i przyszłych pokoleń.**

W związku z powyższym, apelujemy do Pana Ministra Rozwoju i Technologii o skorygowanie projektu rozporządzenia i wskazanie terenów Ogrodów Działkowych we wszystkich trzynastu strefach planistycznych dla dobra Działkowców i całego społeczeństwa miast, dla których działki są zielonym azylem.

Prezes Zarządu  
ROD BRATEK

*Iwona Puchalska*

Członek Zarządu  
ROD BRATEK

*Karol Hrycyk*

.....  
*Podpisy dwóch członków zarządu  
uprawnionych do reprezentowania ROD*

*Do wiadomości:  
PZD Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie  
Okręgowy Zarząd we Wrocławiu  
ul. Starogroblowa 4  
54-241 Wrocław*