

Wrocław, 20.10.2023r.

**Stanowisko Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Włókniarz” we Wrocławiu z dnia 20 października 2023 r. w sprawie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy**

Po zapoznaniu się z rozporządzeniem w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy z dnia 6 września 2023 r. Zarząd ROD „Włókniarz” stwierdza, że umieszczenie kategorii „teren ogrodów działkowych” w załączniku do projektu planu ogólnego gminy („strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną” i „strefie zieleni i rekreacji”) z trzynastu stref planistycznych wyszczególnionych w znowelizowanej ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. z późn. zm.) stanowi realne zagrożenie dla dalszego istnienia ogrodów działkowych.

Należy zwrócić uwagę na ważną rolę ogrodnictwa działkowego służącego zaspokajaniu potrzeb socjalnych, wypoczynkowych i rekreacyjnych znacznej części społeczeństwa, zwłaszcza rodzin z dziećmi, emerytów, rencistów i niepełnosprawnych, jak czytamy w preambule do ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z 13 grudnia 2013 r. Okres pandemii pokazał, że ogródki działkowe cieszą się ogromną popularnością. Coraz więcej młodych ludzi czerpie radość z korzystania z „kawałka ziemi”. Ogródki dla wielu ludzi stanowi odciecz od szerzącej się „betonozy” miast. Aż trudno sobie wyobrazić, że kiedyś nasze dzieci i wnuki zamiast wolny czas spędzać na działce w ogrodzie, będą egzystować w zabetonowanych strefach planistycznych.

Zniknięcie z map miast ogrodów działkowych odbędzie się nie tylko ze szkodą dla miliona rodzin działkowców, ale także dla środowiska, jako że z walorów ogrodów działkowych korzystają nie tylko ich użytkownicy. ROD-y są częścią krajobrazu w miastach i miasteczkach, na obrzeżach miejskich i w przestrzeni podmiejskiej, służą całym rodzinom i lokalnej społeczności

Obecnie, w dobie degradacji i zagrożeń dla środowiska naturalnego, działania godzące w dalszy, niezakłócony byt ogrodów działkowych, wydaje się sprzeczne z interesem publicznym. Ogrody działkowe stanowią zielone enklawy, płuca miasta.

Niezrozumiałe jest pominięcie ogrodów działkowych w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (gdzie ogromna rzesza ludzi zostanie pozbawiona możliwości rekreacji i socjalnego wsparcia w rodzinnym ogrodzie działkowym) czy też w strefie gospodarczej oraz infrastrukturalnej (gdzie również duże skupiska ludności pozbawi się możliwości aktywnego odpoczynku po całym dniu pracy).

Biorąc pod uwagę powyższe, ale także troskę o dalszy, niezakłócony byt ogrodów działkowych, Zarząd ROD „Włókniarz” we Wrocławiu stoi na stanowisku, że wskazanie „terenów ogrodów działkowych” byłoby właściwe w charakterystyce wszystkich trzynastu stref planistycznych, a konieczne w co najmniej sześciu przypadkach, tj.:

- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,

- w strefie gospodarczej,
- w strefie infrastrukturalnej
- w strefie zieleni i rekreacji,
- w strefie otwartej.

Do Pana Ministra zwrócił się już Krajowy Zarząd PZD, Okręgowy Zarząd Wrocławia PZD i inni. Prosimy o interwencję i brak obojętności na apele setek tysięcy działkowych rodzin, które będą walczyć o swoje ogrody, tak jak my o nasz ogród.



Wiceprezes ROD „Włókniarz”

PREZES  
ROD "Włókniarz"  
*Anna Karga*

Prezes ROD „Włókniarz” we Wrocławiu

UCHWAŁA NR 5/2023

KOMISJI REWIZYJNEJ ROD WŁOKNIARZ WE WROCŁAWIU Z DNIA 17.10.2023

W sprawie projektu rozporządzenia MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII w sprawie sposobu przygotowania projektu planu zagospodarowania ogólnego gminy.

Po analizie propozycji treści rozporządzenia w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy z dnia 06.09.2023 Komisja Rewizyjna ROD Włókniarz postanawia:

1. Zwrócić się do MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII o zmianę stanowiska w sprawie zmiany kwalifikacji planowania przestrzennego gminy i dołączyć teren ogrodów działkowych PZD do co najmniej sześciu stref planistycznych

- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- w strefie gospodarczej
- w strefie infrastrukturalnej
- w strefie zieleni i rekreacji
- w strefie ogólnej

Umożliwiłoby to niezakłócone funkcjonowanie ogrodów działkowych .

2.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

*Juslo*  
*Promiewicz Monika*

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej  
ROD Włókniarz Wrocław  
*Pomykała*  
*Bożena Pomykała*



