



Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydz. Gosp. Kraj. Rej. Sądowego
Nr KRS 0000293886

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW

Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie

Rodzinny Ogród Działkowy „ZACISZE” we Wrocławiu
51-607 Wrocław; ul. Czackiego 53
REGON 007015915-51299 NIP 898-19-09-428
www.rod-zacisze.wroclaw.pl zarzad@rod-zacisze.wroclaw.pl

Wrocław 20.11.2023 r.

Do:
Minister Rozwoju i Technologii
Pl. Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa
Mail: reforma.planowania@mrit.gov.pl

Stanowisko Zarządu ROD „ZACISZE” we Wrocławiu ul. Czackiego 53
w sprawie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „ZACISZE” we Wrocławiu po zapoznaniu się z propozycją treści rozporządzenia w sprawie sposobu przygotowania planu ogólnego gminy z dnia 6 września 2023 r. uważa, że zamiar umieszczenia terenów ogrodów działkowych tylko w dwóch z trzynastu stref planistycznych stanowi poważne zagrożenie dla istnienia w przyszłości Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

Rodzinne Ogrody Działkowe pełnią ważną społecznie rolę zaspokajając socjalne i rekreacyjne potrzeby rodzin z dziećmi oraz osób starszych, głównie emerytów i rencistów – co jest wskazane bezpośrednio w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych z dnia 13 grudnia 2013 r. Dla wielu użytkowników działki w ROD-ach stanowią jedyną możliwą formę aktywnego wypoczynku. Ogrody stanowią ważną część ekosystemów miast, zwłaszcza tak dużych jak Wrocław, zapewniając istnienie terenów zielonych. Umożliwienie likwidacji Ogrodów jest sprzeczne z interesem społecznym.

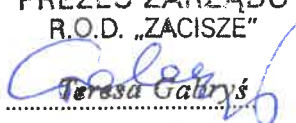
W związku z powyższym, Zarząd ROD „ZACISZE” we Wrocławiu wskazuje, że wprowadzenie dodatkowego profilu funkcjonalnego „terenu ogrodów działkowych” do danej strefy planistycznej jest warunkiem wprowadzenia terenów ROD do planu miejscowego, tworzonego na podstawie planu ogólnego, co zagwarantuje dalsze istnienie ogrodu.

Strefy planistyczne winny pokrywać się z istniejącym zagospodarowaniem terenów, więc ogrody działkowe winny trafiać do różnych stref, zgodnie z ich aktualną lokalizacją a nie tylko do tych, w których umieszczono je funkcjonalnie tzn. do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną lub strefy zieleni i rekreacji. W przypadku stref dopiero podlegających zagospodarowaniu równie ważne jest umieszczenie w nich ogrodów działkowych dla umożliwienia rodzinom zaspokojenie ich potrzeb socjalnych i rekreacyjnych.

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „ZACISZE” we Wrocławiu stoi na stanowisku, że wskazanie „terenów ogrodów działkowych” było by właściwe w charakterystyce wszystkich trzynastu stref planistycznych.


.....
sekretarz Zarządu ROD


.....
Wiceprezes Zarządu ROD

PREZES ZARZĄDU
R.O.D. „ZACISZE”

.....
Prezes Zarządu ROD