

Stanowisko Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „BISKUPIN” we Wrocławiu z dnia 07 listopada 2023 r.

w sprawie projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy

Zarząd ROD Biskupin we Wrocławiu zgłasza sprzeciw wobec propozycji treści rozporządzenia w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy z dnia 6 września 2023 r. Nie zgadzamy się na umieszczenie kategorii „teren ogrodów działkowych” w zaledwie dwóch z trzynastu stref planistycznych wyszczególnionych w znowelizowanej ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. z późn. zm.) ponieważ zagraża to dalszemu istnieniu ogrodów działkowych.

Ogródki działkowe od zawsze cieszyły się ogromnym zainteresowaniem i popularnością w społeczeństwie. Są miejscem, w którym wychowywały się i wychowują kolejne pokolenia; miejscem, w którym coraz chętniej spędzają czas młode osoby i zmieniają oblicze ogródków, czyniąc z nich nowoczesne obiekty wypoczynkowe. Zaspokajają nie tylko potrzeby rekreacyjne i wypoczynkowe, ale także socjalne i integracyjne. Dla wielu osób z bardzo ograniczonym budżetem – zwłaszcza emerytów i rencistów są także jedyną formą aktywnego wypoczynku.

Zniknięcie ogródków działkowych spowoduje ograniczenie terenów zielonych, które wypychane przez rozbudowywanie infrastruktury, zubożą nasze najbliższe otoczenie, które w dobie degradacji i zagrożeń dla środowiska naturalnego jest wręcz niedopuszczalne.

Wskazując na powyższe, ROD Biskupin we Wrocławiu zwraca uwagę, że wprowadzenie dodatkowego profilu funkcjonalnego „teren ogrodów działkowych” do danej strefy planistycznej jest warunkiem wprowadzenia terenów ROD do planu miejscowego, który dana gmina tworzyć będzie na podstawie planu ogólnego i w konsekwencji zagwarantowania dalszego ich istnienia.

Stoimy na stanowisku, że wskazanie „terenów ogrodów działkowych” byłoby właściwe w charakterystyce **wszystkich** trzynastu stref planistycznych, a konieczne w co najmniej **sześciu** przypadkach, tj.:

- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną,
- w strefie gospodarczej,
- w strefie infrastrukturalnej
- w strefie zieleni i rekreacji,
- w strefie otwartej.

Wiceprezes ROD Biskupin

we Wrocławiu

Z-ca Prezesa
R.O.D. „Biskupin” we Wrocławiu
Anna Łuksik
Anna Łuksik

Prezes ROD Biskupin
ROD „Biskupin” we Wrocławiu
we Wrocławiu
Zuzanna Kopczevska
Zuzanna Kopczevska